

新築分譲住宅

子母口
全2棟

SHIBOKUCHI

南ひな壇!陽当り良好!敷地**33坪~39坪超!**

広い敷地にゆとりの間取プラン!

建物2階建て**31坪超!**LDK最大**17帖超!**

No.1 **3LDK**
+カースペース+タタミコーナー

敷地面積:111.23㎡(33.64坪)
建物面積:105.12㎡(31.79坪)

販売価格 **4,580**万円(税込)

廊下も居室も
収納スペースをたっぷり設置!

明るい南面
ワイドバルコニー

ガーデニングも
楽しめるお庭付き



No.2 **3LDK**
+カースペース
+タタミコーナー

敷地面積:131.95㎡(39.91坪)
建物面積:105.16㎡(31.81坪)

販売価格 **4,580**万円(税込)



全居室南向きで陽当り良好

LDK
広々17帖!

主寝室には
ウォークイン
クローゼット付



便利で快適な
設備仕様



販売価格
各**4,580**万円(税込)

■所在地/川崎市高津区子母口107-24以下未定 ■交通/JR南武線「武蔵新城」駅バス8分「子母口」
徒歩5分、「武蔵溝ノ口」駅バス20分「子母口」徒歩5分 ■販売棟数/全2棟 ■販売価格/各4,580万円
<各税込> ■構造/木造2階建 ■道路幅員/北側約5M位置指定道路 ■土地権利/所有権 ■用途
地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■完成/平成30年12月予定
■建築確認番号/第KS118-3910-00154号他 ■引渡/平成31年1月予定 ■設備/公営水道・公共
下水・都市ガス・東京電力 ■備考/第一種高度地区。他、私道持分494㎡×1/44有。 ■取引態様/媒介

新築分譲住宅

子母口
全4棟

SHIBOKUCHI

子母口の2階建!敷地広々**36坪~43坪超!**

勾配が緩やかな子母口富士見台分譲地内。

約6Mの南道路&南ひな段で陽当り良好。建物最大**37坪超!**

No.1 **4LDK**
+WIC
+カースペース

敷地面積:120.44㎡(36.43坪)
建物面積:106.82㎡(32.31坪)



WICを完備した
収納豊富な間取設計!

販売価格 **5,580**万円(税込)



No.3 **3LDK** +地下車庫+WIC
+タタミコーナー

敷地面積:128.39㎡(38.83坪)
建物面積:125.09㎡(37.83坪)



LDK広々18.5帖!
全居室便利な収納付!

販売価格 **5,480**万円(税込)



No.2 **4LDK**
+カースペース

敷地面積:145.39㎡(43.98坪)
建物面積:103.50㎡(31.30坪)

販売価格 **5,180**万円(税込)



全居室南向きの明るい間取設計!

便利で快適な
設備仕様



販売価格
各**5,180**万円(税込)より

■所在地/川崎市高津区子母口富士見台54 ■交通/JR南武線「武蔵新城」駅徒歩21分またはバス8分
「子母口」徒歩3分、「武蔵中原」駅徒歩22分 ■総戸数/4棟 ■販売棟数/第1期3棟 ■販売価格/
5,180万円~5,580万円<各税込> ■構造/木造2階建 ■道路幅員/南西約6.3M公道 ■土地権利
/所有権 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■完成/平
成31年1月未予定 ■引渡/平成31年2月未予定 ■建築確認番号/第KBI-KAW18-10-0493号他
■設備/公営水道・公共下水・都市ガス・本下水 ■備考/第一種高度地区 ■取引態様/媒介

現場同時 **現地販売会開催**

今週の[土]・[日] 開催時間/AM10:00~PM4:00

平日のご見学も受付中!!お気軽にお問合せください。

SEIKEN 株式会社 成建

建設業免許/神奈川県知事特定(29)第47886号

Grand Home 株式会社 グランドホーム

〒213-0023 神奈川県川崎市高津区子母口404-1 神奈川県知事(2)第27292号
(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

FAX 044-750-1191 E-Mail info@grandhome.co.jp

http://www.grandhome.co.jp グランドホーム 高津区 検索

■仲介物件はご成約の際に規定の手数料を申し受けます。■万一売却済みの場合はご容赦下さい。■図面と現況が異なる場合、現況を優先させて頂きます。■物件概要は平成30年10月5日現在のものです。■広告有効期限/平成30年10月末日