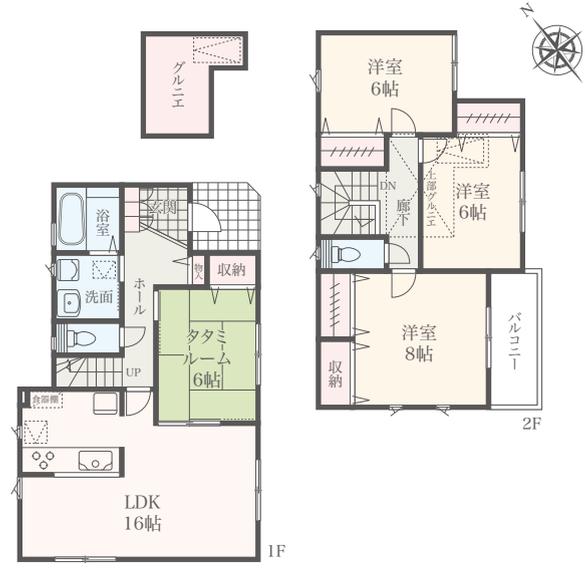


新発売！陽当り良好な2階建。最大4LDKカーブスペース付。3路線4駅利用可能な好環境。

No. 4 // 4LDK + グルニエ

敷地面積: 118.69㎡(35.90坪) 建物面積: 103.50㎡(31.30坪)



- タタミルーム6帖
- 対面キッチン
- グルニエ
- 全居室6帖以上

Check Point

- ・全居室6帖以上で広々ゆったり
- ・床暖房標準装備のリビングダイニング

No. 5 // 3LDK + タタミコーナー + グルニエ + ウォークインクローゼット

敷地面積: 168.42㎡(50.94坪) 建物面積: 114.17㎡(34.53坪)



- 主寝室9.5帖
- 全居室2面採光
- LDK17.5帖
- ウォークインクローゼット

Check Point

- ・広々としたゆとりある9.5帖の主寝室
- ・愛車を雨や風から守る地下ガレージ、明るいお庭付

No. 10 // 3LDK + タタミコーナー + グルニエ + ウォークインクローゼット

敷地面積: 119.52㎡(36.15坪) 建物面積: 105.16㎡(31.81坪)



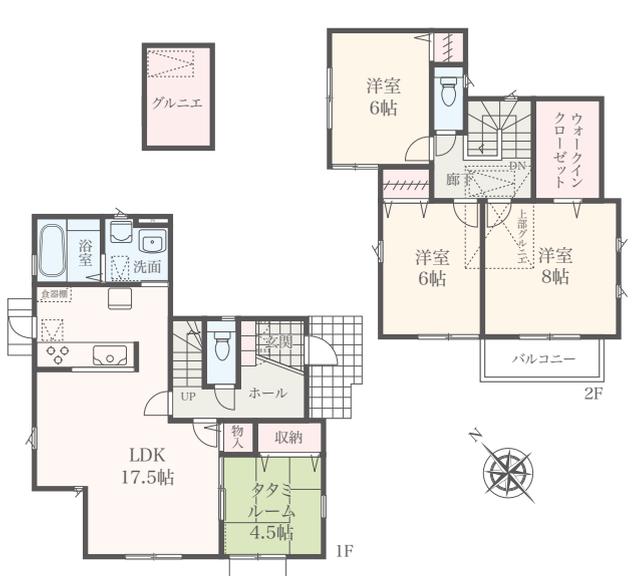
- 主寝室10帖
- 廊下収納
- ウォークインクローゼット
- LDK17.75帖

Check Point

- ・明るい17.5帖の南向きLDK
- ・ウォークインクローゼット付の主寝室は広々10帖

No. 12 // 4LDK + グルニエ + ウォークインクローゼット

敷地面積: 117.97㎡(35.68坪) 建物面積: 103.92㎡(31.43坪)



- タタミルーム
- グルニエ
- ウォークインクローゼット
- 全居室南向開口

Check Point

- ・陽当り良好な全室南向開口の明るいプラン
- ・便利な勝手口付のLDKは広々17.5帖のゆとり空間

販売価格 **4,280** 万円より <税込>

【フォレストタウン子母口16棟 物件概要】 ■所在地/川崎市高津区子母口158他 ■交通/JR南武線「武蔵新城」駅徒歩20分、JR南武線「武蔵中原」駅徒歩21分、東急東横線「武蔵小杉」駅徒歩17分「千年」徒歩3分、田園都市線「溝の口」駅徒歩16分「千年」徒歩4分 ■総棟数/16棟 ■販売棟数/13棟 ■販売価格/4,280万円~4,880万円<各税込> ■敷地面積/117.19㎡(35.44坪)~168.42㎡(50.94坪) ■建物面積/102.67㎡(31.05坪)~114.17㎡(34.53坪) ■間取/3LDK+タタミコーナー~4LDK ■構造/木造2階建 ■道路幅員/6M道路 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第1種低層住居専用地域、第1種住居地域 ■建ぺい率/50%-60% ■容積率/100%-200% ■完成/平成30年8月初旬予定 ■引渡/平成30年8月下旬予定 ■建築確認番号/第KS-117-3910-00297号他 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■備考/別途自主管理道路持分468.44㎡×1/16有。雨水地下調整池管理組合に加入していただきます。管理費がかかりますので、費用については弊社営業担当までご連絡ください。 ■取引態様/媒介

充実の設備・仕様 Equipment & Specification



株式会社 成建 のアフターサービスで住んでからも安心

- 20年保証制度 ●
- 定期点検 ●
- 会員制建物管理契約 ●
- 24時間トラブル受付 ●
- SANシステム ●
- 住宅再保証システム ●

※詳細はスタッフまでお問い合わせください。



現地販売会開催
今週の**土 日** 10:00~16:00 雨天決行



（施工）建設業免許/神奈川県知事特定(24)第47886号



（販売）〒213-0023 神奈川県川崎市高津区子母口404-1 神奈川県知事(2)第27292号 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

044-750-1192

FAX 044-750-1191 E-Mail info@grandhome.co.jp

http://www.grandhome.co.jp グランドホーム 高津区 検索

● 仲介物件はご成約の際に規定の手数料を申し受けます。 ● 万一売却済みの場合はご容赦下さい。 ● 図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。 ● 物件概要は平成30年3月27日現在のものです。 ● 広告有効期限/平成30年4月末日