

宅地分譲
全2区画販売

上野川

敷地30坪以上!夢を叶えるフリープラン!
道路フラット。南道路の為、陽当り良好!生活施設徒歩圏内。



販売現地

販売価格 **2,350**万円より

バス停徒歩1分

建築条件なし売地

2路線3駅利用可能

平坦地

区画図



カーナビ「川崎市宮前区野川121番10付近」

【上野川 物件概要】 ■所在地/川崎市宮前区野川121番33・34
 ■交通/東急田園都市線「梶が谷」駅バス10分徒歩1分、「宮前平」駅バス10分徒歩1分、JR南武線「武蔵新城」駅バス15分徒歩2分
 ■販売区画数/全2区画 ■販売価格/A:2,350万円・B:2,450万円
 ■敷地面積/A:101.29㎡(30.64坪)・B:103.02㎡(31.16坪) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■接面道路/南側約5.0M ■現況/更地 ■引渡/即可能 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス・東京電力 ■備考/開発道路・ゴミ置場持分各1/6有 ■取引態様/媒介

新築分譲住宅
全7棟/今回販売6棟

Forest Town フォレストタウン 野川7棟

緩やかな勾配のひだまり住宅!新規開発分譲地!
エネファーム搭載の成建eco住宅。LDK最大17帖以上!



堂々完成!

販売現地

Equipment & Specification

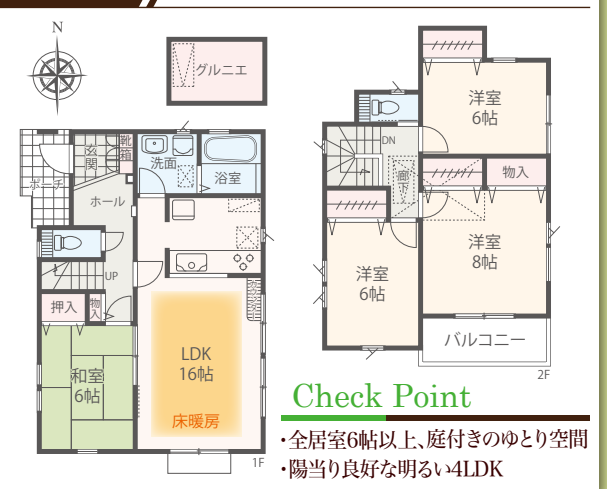


株式会社 成建 施工 ENE-FARM

野川小学校目の前 全棟建物面積31坪以上

敷地40坪以上 充実のアフターサービス

No. 1 // 4LDK 敷地面積:172.71㎡(52.24坪)
建物面積:102.68㎡(31.06坪)



Check Point

- ・全居室6帖以上、庭付きのゆとり空間
- ・陽当り良好な明るい4LDK

販売価格 **3,880**万円より <税込>

【フォレストタウン野川 物件概要】 ■所在地/川崎市宮前区野川 ■交通/JR南武線「武蔵新城」駅バス13分徒歩5分、「武蔵中原」駅バス13分徒歩5分、東急田園都市線「宮前平」駅バス11分徒歩4分 ■販売棟数/6棟 ■販売価格/3,880万円~4,580万円<各税込> ■敷地面積/134.49㎡(40.68坪)~172.71㎡(52.24坪) ■建物面積/102.67㎡(31.05坪)~123.26㎡(37.28坪)地下車庫20.59㎡含む ■間取/3LDK+タタミコーナー~4LDK ■構造/木造2階建 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■完成予定/平成30年2月中旬 ■引渡/平成30年3月中旬予定 ■建築確認番号/第KS117-3910-00510号他 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ■備考/自主管理道路持分71㎡×1/6(1~6号棟該当)、ゴミ協定書、1~6号棟の方には雨水地下調整池管理組合に加入していただきます。管理費がかかりますので、費用については弊社営業担当までご連絡ください。 ■取引態様/媒介

今週の土・日 AM10:00▶PM4:00 雨天決行

現地販売会開催

<販売> お気軽にお問い合わせください。
GrandHome 株式会社 グランドホーム 044-750-1192 FAX 044-750-1191 E-Mail info@grandhome.co.jp
<http://www.grandhome.co.jp> グランドホーム 高津区 検索

仲介物件はご成約の際に規定の手数料を申し受けます。万一売却済みの場合はご容赦下さい。図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。物件概要は平成30年2月9日現在のものです。広告有効期限/平成30年2月末日